

## УВЕДОМЛЕНИЕ

**о проведении внеочередного общего собрания  
собственников помещения подземной автостоянки, располагающейся  
в многоквартирном доме по адресу: г. Новосибирск, ул. Покатная, дом № 122  
(в форме очно-заочного голосования)**

### Уважаемые собственники!

С «20» февраля по «31» марта 2018 г. по инициативе собственника 126843/235014 доли в праве общей долевой собственности на подземную автостоянку, располагающуюся в многоквартирном жилом доме № 122 по ул. Покатная, Общества с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Сибиряк», Д.У. Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости «Сибиряк-Строительный», будет проводиться **внеочередное общее собрание собственников долей помещения подземной автостоянки** многоквартирного дома (далее – МКД) №, в форме очно-заочного голосования (ч. 3 ст. 47 ЖК РФ).

Заочная часть голосования по вопросам повестки дня будет проведена с 20.02.2018 г. по 31.03.2018 г. включительно. Вам необходимо проголосовать по вопросам повестки путем заполнения бюллетеня (решения) и передать его в офис управляющей компании, расположенный по адресу: ул. Лескова, дом № 23, в понедельник, вторник, четверг с 08.30 до 17.30, среду с 11.00 до 20.00 и пятницу с 08.30 до 16.30, тел. 239-03-50.

Очная часть голосования состоится «21» февраля 2018 года в 19 часов 00 минут в офисе управляющей компании ООО «Зелёный город Новосибирск», расположенном по адресу: г. Новосибирск, ул. Лескова, 23, 1 этаж. При себе иметь документ, удостоверяющий личность. Начало регистрации участников общего собрания в 18 часов 00 минут.

С более подробной информацией и материалами по всем вопросам повестки дня собрания Вы можете ознакомиться в офисе управляющей компании в указанные часы работы.

### Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Избрание Председателя и Секретаря общего собрания и наделение их полномочиями на составление и подписание протокола общего собрания.

2. Избрание счетной комиссии и наделение ее полномочиями по подсчету голосов по итогам проведения общего собрания.

3. Утверждение места хранения копия протоколов общего собрания (ч. 4 ст. 46 ЖК РФ).

4. Избрание организации, осуществляющей услуги содержания и управления подземной автостоянкой.

5. Утверждение тарифа содержания и управление помещением подземной автостоянки (ч. 2 ст. 154 ЖК РФ).

6. Утверждение проекта договора присоединения об оказании услуг по содержанию автостоянки между собственниками долей помещения подземной автостоянки и управляющей организацией.

7. Утверждение порядка пользования общим имуществом подземной автостоянки: парковка транспортных средств в подземной автостоянке осуществляется в пределах границ машино-мест, на уровнях автостоянки и номерах машино-мест, указанных в договорах участия в долевом строительстве и плане расположения машино-мест на каждом этаже (раздел 5 выписки из ЕГРН).

Инициатор внеочередного общего собрания,  
собственник 126843/235014 доли в праве общей долевой собственности на подземную автостоянку,

Директор ООО УК «Сибиряк», Д.У. ЗПИФН «Сибиряк-Строительный»

Редькин Д.А.

