**ДЕПАРТАМЕНТ ПО ТАРИФАМ НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРИКАЗ**

**от 16 августа 2012 г. № 170-В**

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ НОРМАТИВОВ ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ**

**ПО ХОЛОДНОМУ ВОДОСНАБЖЕНИЮ, ГОРЯЧЕМУ ВОДОСНАБЖЕНИЮ**

**И ВОДООТВЕДЕНИЮ НА ТЕРРИТОРИИ НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

***(в ред. приказов департамента по тарифам Новосибирской***

***области от 26.12.2012*** ***N 834*** ***(ред. 06.02.2013),***

***от 28.02.2013*** ***N 28-В******, от 28.05.2013*** ***N 66-В******, от 20.11.2013 № 270-В)***

В соответствии со статьей 157 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 23.05.2006 N 306 "Об утверждении Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг", пунктом 5 постановления Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 N 354 "О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов", постановлением Губернатора Новосибирской области от 18.10.2010 N 326 "О департаменте по тарифам Новосибирской области" и решением правления департамента по тарифам Новосибирской области (протокол заседания правления от 16.08.2012 N 32)

департамент по тарифам Новосибирской области приказывает:

1. Утвердить [нормативы](#Par37) потребления коммунальных услуг по холодному водоснабжению, горячему водоснабжению и водоотведению в жилых помещениях на территории Новосибирской области с применением расчетного метода согласно приложению N 1.

2. Утвердить [нормативы](#Par141) потребления коммунальных услуг по холодному водоснабжению, горячему водоснабжению и водоотведению на общедомовые нужды на территории Новосибирской области с применением расчетного метода согласно приложению N 2.

3. Утвердить [нормативы](#Par176) потребления коммунальной услуги по холодному водоснабжению при использовании земельного участка и расположенных на нем надворных построек (с учетом направлений использования) на территории Новосибирской области с применением расчетного метода согласно приложению N 3.

4. Нормативы, утвержденные настоящим приказом, вводятся в действие с 1 декабря 2013 года.

***(в ред.*** ***приказов*** ***департамента по тарифам Новосибирской области от 28.02.2013 N 28-В, от 20.11.2013 № 270-В)***

5. Рекомендовать органам местного самоуправления Новосибирской области отменить с 1 декабря 2013 года принятые ими нормативные правовые акты, которыми утверждены нормативы потребления коммунальных услуг по холодному водоснабжению, горячему водоснабжению и водоотведению.

***(в ред.*** ***приказов*** ***департамента по тарифам Новосибирской области от 28.02.2013 N 28-В, от 20.11.2013 № 270-В)***

Руководитель департамента

Н.Н.ЖУДИКОВА

Приложение № 1

к приказу департамента по тарифам

Новосибирской области

от 16.08.2012 N 170-В

**НОРМАТИВЫ**

**ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ ПО ХОЛОДНОМУ ВОДОСНАБЖЕНИЮ,**

**ГОРЯЧЕМУ ВОДОСНАБЖЕНИЮ И ВОДООТВЕДЕНИЮ В ЖИЛЫХ**

**ПОМЕЩЕНИЯХ НА ТЕРРИТОРИИ НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

***(в ред.*** ***приказа*** ***департамента по тарифам Новосибирской области от 28.05.2013 N 66-В)***

┌───┬─────────────────────────────────────────┬───────────────────────────┐

│ N │ Степень благоустройства жилых помещений │ Норматив потребления │

│п/п│ │ коммунальной услуги (куб. │

│ │ │метр в месяц на 1 человека)│

│ │ ├─────────┬─────────┬───────┤

│ │ │горячее │холодное │водоот-│

│ │ │водоснаб-│водоснаб-│ведение│

│ │ │жение │жение │ │

├───┼─────────────────────────────────────────┼─────────┼─────────┼───────┤

│1 │Жилые помещения (в том числе общежития │ 3,687 │ 5,193 │ 8,880 │

│ │квартирного типа) с холодным и горячим │ │ │ │

│ │водоснабжением, канализованием, │ │ │ │

│ │оборудованные ваннами длиной │ │ │ │

│ │1500 - 1700 мм, душами, раковинами, │ │ │ │

│ │кухонными мойками и унитазами │ │ │ │

├───┼─────────────────────────────────────────┼─────────┼─────────┼───────┤

│2 │Жилые помещения (в том числе общежития │ x │ 6,470 │ 6,470 │

│ │квартирного типа) с холодным │ │ │ │

│ │водоснабжением, водонагревателями, │ │ │ │

│ │канализованием, оборудованные ваннами │ │ │ │

│ │длиной 1500 - 1700 мм, душами, │ │ │ │

│ │раковинами, кухонными мойками и унитазами│ │ │ │

├───┼─────────────────────────────────────────┼─────────┼─────────┼───────┤

│3 │Жилые помещения (в том числе общежития │ 3,627 │ 5,145 │ 8,772 │

│ │квартирного типа) с холодным и горячим │ │ │ │

│ │водоснабжением, канализованием, │ │ │ │

│ │оборудованные сидячими ваннами длиной │ │ │ │

│ │1200 мм, душами, раковинами, кухонными │ │ │ │

│ │мойками и унитазами │ │ │ │

├───┼─────────────────────────────────────────┼─────────┼─────────┼───────┤

│4 │Жилые помещения (в том числе общежития │ x │ 6,470 │ 6,470 │

│ │квартирного типа) с холодным │ │ │ │

│ │водоснабжением, водонагревателями, │ │ │ │

│ │канализованием, оборудованные сидячими │ │ │ │

│ │ваннами длиной 1200 мм, душами, │ │ │ │

│ │раковинами, кухонными мойками и унитазами│ │ │ │

├───┼─────────────────────────────────────────┼─────────┼─────────┼───────┤

│5 │Жилые помещения (в том числе общежития │ 2,978 │ 4,619 │ 7,597 │

│ │квартирного и секционного типа) с │ │ │ │

│ │холодным и горячим водоснабжением, │ │ │ │

│ │канализованием, оборудованные душами, │ │ │ │

│ │раковинами, кухонными мойками и унитазами│ │ │ │

├───┼─────────────────────────────────────────┼─────────┼─────────┼───────┤

│6 │Жилые помещения (в том числе общежития) с│ x │ 6,470 │ 6,470 │

│ │холодным водоснабжением, │ │ │ │

│ │водонагревателями, канализованием, │ │ │ │

│ │оборудованные ваннами, душами, │ │ │ │

│ │раковинами, кухонными мойками и унитазами│ │ │ │

├───┼─────────────────────────────────────────┼─────────┼─────────┼───────┤

│7 │Общежития коридорного типа с холодным и │ 2,442 │ 4,183 │ 6,625 │

│ │горячим водоснабжением, канализованием, │ │ │ │

│ │оборудованные душами, раковинами, │ │ │ │

│ │кухонными мойками и унитазами │ │ │ │

├───┼─────────────────────────────────────────┼─────────┼─────────┼───────┤

│8 │Общежития коридорного типа с холодным │ x │ 6,470 │ 6,470 │

│ │водоснабжением, водонагревателями, │ │ │ │

│ │канализованием, оборудованные душами, │ │ │ │

│ │раковинами, кухонными мойками и унитазами│ │ │ │

├───┼─────────────────────────────────────────┼─────────┼─────────┼───────┤

│9 │Жилые помещения (в том числе общежития) с│ 1,638 │ 3,529 │ 5,167 │

│ │холодным и горячим водоснабжением, │ │ │ │

│ │канализованием, оборудованные раковинами,│ │ │ │

│ │кухонными мойками и унитазами │ │ │ │

├───┼─────────────────────────────────────────┼─────────┼─────────┼───────┤

│10 │Жилые помещения (в том числе общежития) с│ x │ 5,167 │ 5,167 │

│ │холодным водоснабжением, канализованием, │ │ │ │

│ │оборудованные раковинами, кухонными │ │ │ │

│ │мойками и унитазами │ │ │ │

├───┼─────────────────────────────────────────┼─────────┼─────────┼───────┤

│11 │Жилые помещения (в том числе общежития) с│ x │ 4,255 │ 4,255 │

│ │холодным водоснабжением, канализованием, │ │ │ │

│ │оборудованные раковинами, кухонными │ │ │ │

│ │мойками │ │ │ │

├───┼─────────────────────────────────────────┼─────────┼─────────┼───────┤

│12 │Жилые помещения (в том числе общежития) с│ x │ 1,055 │ x │

│ │холодным водоснабжением (в том числе от │ │ │ │

│ │уличных колонок), оборудованные кухонными│ │ │ │

│ │мойками │ │ │ │

├───┼─────────────────────────────────────────┼─────────┼─────────┼───────┤

│13 │Жилые помещения (в том числе общежития) с│ x │ 2,879 │ x │

│ │холодным водоснабжением, оборудованные │ │ │ │

│ │раковинами, кухонными мойками │ │ │ │

***│(п. 13 введен*** ***приказом*** ***департамента по тарифам Новосибирской области│***

***│от 28.05.2013 N 66-В)*** │

└───┴─────────────────────────────────────────┴─────────┴─────────┴───────┘

Приложение N 2

к приказу департамента по тарифам

Новосибирской области

от 16.08.2012 N 170-В

**НОРМАТИВЫ**

**ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ ПО ХОЛОДНОМУ ВОДОСНАБЖЕНИЮ,**

**ГОРЯЧЕМУ ВОДОСНАБЖЕНИЮ НА ОБЩЕДОМОВЫЕ НУЖДЫ**

**НА ТЕРРИТОРИИ НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

***(в ред.*** ***приказа*** ***департамента по тарифам Новосибирской области от 28.05.2013 N 66-В)***

|  |
| --- |
|  Норматив потребления коммунальной услуги  (куб. метр в месяц на 1 кв. метр общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, общежитии) |
| горячее водоснабжение | холодное водоснабжение |
|  0,027  |  0,027  |

Примечание.

Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, определяется как суммарная площадь следующих помещений, не являющихся частями квартир многоквартирного дома и предназначенных для обслуживания более одного помещения в многоквартирном доме (согласно сведениям, указанным в паспорте многоквартирного дома): площади межквартирных лестничных площадок, лестниц, коридоров, тамбуров, холлов, вестибюлей, колясочных, помещений охраны (консьержа) в этом многоквартирном доме, не принадлежащих отдельным собственникам.

Приложение N 3

к приказу департамента по тарифам

Новосибирской области

от 16.08.2012 N 170-В

**Нормативы**

**потребления коммунальной услуги по холодному водоснабжению**

**при использовании земельного участка и расположенных на нем**

**надворных построек для водоснабжения и приготовления**

**пищи для сельскохозяйственных животных**

***(в ред.*** ***приказа*** ***департамента по тарифам Новосибирской области от 28.05.2013 N 66-В)***

┌───┬──────────────────────────────┬─────────────────────┬─────────┐

│ N │ Виды сельскохозяйственных │ Единицы измерения │Нормативы│

│п/п│ животных │ норматива │ │

├───┼──────────────────────────────┼─────────────────────┼─────────┤

│1 │Крупный рогатый скот │куб. метр в месяц │ 1,825 │

│ │ │на 1 голову животного│ │

├───┼──────────────────────────────┼─────────────────────┼─────────┤

│2 │Крупный рогатый скот, молодняк│куб. метр в месяц │ 0,913 │

│ │ │на 1 голову животного│ │

├───┼──────────────────────────────┼─────────────────────┼─────────┤

│3 │Лошади │куб. метр в месяц │ 1,825 │

│ │ │на 1 голову животного│ │

├───┼──────────────────────────────┼─────────────────────┼─────────┤

│4 │Свиньи │куб. метр в месяц │ 0,913 │

│ │ │на 1 голову животного│ │

├───┼──────────────────────────────┼─────────────────────┼─────────┤

│5 │Овцы │куб. метр в месяц │ 0,304 │

│ │ │на 1 голову животного│ │

├───┼──────────────────────────────┼─────────────────────┼─────────┤

│6 │Козы │куб. метр в месяц │ 0,076 │

│ │ │на 1 голову животного│ │

├───┼──────────────────────────────┼─────────────────────┼─────────┤

│7 │Куры, индейки │куб. метр в месяц │ 0,030 │

│ │ │на 1 голову животного│ │

├───┼──────────────────────────────┼─────────────────────┼─────────┤

│8 │Утки, гуси │куб. метр в месяц │ 0,052 │

│ │ │на 1 голову животного│ │

├───┼──────────────────────────────┼─────────────────────┼─────────┤

│9 │Лошади, молодняк │куб. метр в месяц │ 1,065 │

│ │ │на 1 голову животного│ │

***│(п. 9 введен*** ***приказом*** ***департамента по тарифам Новосибирской│***

***│области от 28.05.2013 N 66-В)*** │

├───┼──────────────────────────────┼─────────────────────┼─────────┤

│10 │Свиньи, молодняк │куб. метр в месяц │ 0,319 │

│ │ │на 1 голову животного│ │

│(***п. 10 введен*** ***приказом*** ***департамента по тарифам Новосибирской│***

***│области от 28.05.2013 N 66-В) │***

***└───┴──────────────────────────────┴─────────────────────┴─────────┘***

**Нормативы**

**потребления коммунальной услуги по холодному водоснабжению**

**при использовании земельного участка и расположенных на нем**

**надворных построек для полива земельного участка,**

**мойки личного автотранспорта, бань**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  N п/п |  Направления использования  |  Единицы измерения  норматива  | Нормативы |
| 1  | Баня при наличии водопровода  | куб. метр в месяц на 1 человека  |  0,217  |
| 2  | Баня при водоснабжении из уличной колонки  | куб. метр в месяц на 1 человека  |  0,130  |
| 3  | Мойка мотоцикла  | литр на машину за 1 помыв  |  3,800  |
| 4  | Мойка автомобиля при наличии водопровода  | литр на машину за 1 помыв  |  65,200  |
| 5  | Мойка автомобиля при водоснабжении из уличной колонки  | литр на машину за 1 помыв  |  9,900  |
| 6  | Полив земельного участка при наличииводопровода [<\*>](#Par256) | куб. метр в месяц на 1 кв. метр земельногоучастка  |  0,185  |
| 7  | Полив земельного участка при водоснабжении из уличной колонки [<\*>](#Par256) | куб. метр в месяц на 1 кв. метр земельногоучастка  |  0,061  |

--------------------------------

<\*> Продолжительность поливного периода с 1 мая по 31 августа.