

**Акт № 25С**

**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по управлению, содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в МКД по адресу  
г. Новосибирск, ул.Лескова, дом 25**

г. Новосибирск

31.12.2020г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
г. Новосибирск, ул.Лескова, дом 25  
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)  
именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице

(Ф.И.О. уполномоченного собственника)

являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_\_,  
находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании

(решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме)

с одной стороны, и ООО «Зеленый город Новосибирск», именуемый в дальнейшем  
"Исполнитель" в лице директора Казанцевой Елены Геннадьевны, действующей  
на основании Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили  
настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора  
управления многоквартирным домом № 25-С от "24" августа 2020 г.  
работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме,  
расположенном по адресу:  
г. Новосибирск, ул.Лескова, дом 25

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность (количественный показатель выполненной работы/ оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы/оказанной услуги, в рублях
Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования	ежедневно	руб/м2	4,41	694444,76
Техническое обслуживание конструктивных элементов зданий	ежедневно	руб/м2	0,38	59838,79
Аварийно-диспетчерское обслуживание	ежедневно	руб/м2	0,89	140148,70
Санитарные работы по содержанию помещений общего пользования	5 раз в неделю	руб/м2	4,53	713341,20
Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества дома	5 раз в неделю	руб/м2	3,85	606261,31
Вывоз снега с придомовой территории	по мере необходимости	руб/м2	0,66	103930,50
Содержание зеленых насаждений, высадка цветов	ежедневно	руб/м2	1,59	250378,03
Техническое обслуживание фонтана	по мере необходимости	руб/м2	0,25	39367,64

Охрана	ежедневно	руб/м2	5,73	1271430,84
ТО системы домофонии, видеонаблюдения, ТВ, интернет, СКУД	ежедневно	руб/м2	0,64	142009,74
ТО и ремонт ворот	ежедневно	руб/м2	0,47	104288,4
Дератизация, дезинсекция	по мере необходимости	руб/м2	0,04	8875,62
Непредвиденные работы	по мере необходимости	руб/м2	0,45	99850,62
Услуги по управлению	в течение срока действия договора	руб/м2	4,75	1053978,48
Расчетно-кассовое обслуживание и услуги паспортного стола	ежедневно	руб/м2	1,59	352805,4
Итого стоимость работ по текущему содержанию МКД			34,00	7544266,92

2. Всего за период с 01.07.2020г. по 31.12.2020г.

выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 7 544 266,92 руб.

Семь миллионов пятьсот сорок четыре тысячи двести шестьдесят шесть рублей 92 копейки  
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

**Управляющая компания**

Директор ООО «Зеленый город Новосибирск» Казанцева Е.Г.

(должность, Ф.И.О.)



(подпись)  
«Зеленый город  
Новосибирск»

**Застройщик**

Директор ООО "АКД-Мета"

Петров М.А.

(должность Ф.И.О.)

(подпись)