

Акт № 25С

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД по адресу г. Новосибирск, ул.Лескова, дом 25

г. Новосибирск

31.12.2021г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Новосибирск, ул.Лескова, дом 25

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице

(Ф.И.О. уполномоченного собственника)

являющегося собственником квартиры № _____,

находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании

(решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме)

с одной стороны, и ООО «Зеленый город Новосибирск», именуемый в дальнейшем "Исполнитель" в лице директора Казанцевой Елены Геннадьевны, действующей на основании Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 25-С от "24" августа 2020 г. работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Новосибирск, ул.Лескова, дом 25

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность (количественный показатель выполненной работы/ оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы/оказанной услуги, в рублях
Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования	ежедневно	руб/м2	4,41	1957071,56
Техническое обслуживание конструктивных элементов зданий	ежедневно	руб/м2	0,38	168636,55
Аварийно-диспетчерское обслуживание	ежедневно	руб/м2	0,89	394964,56
Санитарные работы по содержанию помещений общего пользования	5 раз в неделю	руб/м2	4,53	2010325,21
Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества дома	5 раз в неделю	руб/м2	3,85	1708554,54
Вывоз снега с придомовой территории	по мере необходимости	руб/м2	0,66	292895,06
Содержание зеленых насаждений, высадка цветов	ежедневно	руб/м2	1,59	705610,84
Техническое обслуживание фонтана	по мере необходимости	руб/м2	0,25	110945,10
Механизированная уборка дворовой территории	по мере необходимости	руб/м2	0,99	439342,60
Комплексное техническое обслуживание лифтов	ежедневно	руб/м2	1,83	812118,13

Техническое обслуживание систем автоматической пожарной сигнализации и системы оповещения людей о пожаре, дымоудаления, пожаротушения	ежедневно	руб/м2	0,95	421591,38
Охрана	ежедневно	руб/м2	5,73	2542861,69
ТО системы домофонии, видеонаблюдения, ТВ, интернет, СКУД	ежедневно	руб/м2	0,64	284019,46
ТО и ремонт ворот	ежедневно	руб/м2	0,47	208576,79
Дератизация, дезинсекция	по мере необходимости	руб/м2	0,04	17751,22
Непредвиденные работы	по мере необходимости	руб/м2	0,45	199701,18
Услуги по управлению	в течение срока действия договора	руб/м2	4,75	2107956,90
Расчетно-кассовое обслуживание и услуги паспортного стола	ежедневно	руб/м2	1,59	705610,84
Итого стоимость работ по текущему содержанию МКД			34,00	15088533,60

2. Всего за период с 01.01.2021г. по 31.12.2021г.

выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 15 088 533,60 руб.

Пятнадцать миллионов восемьдесят восемь тысяч пятьсот тридцать три рубля 60 копеек
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель

Директор ООО «Зеленый город Новосибирск» Казанцева Е.Г.

(должность, Ф.И.О.)



(подпись)

Заказчик –

(Ф.И.О.)

(подпись)