

Акт № 35С

**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по управлению, содержанию
и текущему ремонту общего имущества в МКД по адресу
г. Новосибирск, ул.Лескова, дом 35**

г. Новосибирск

31.12.2021г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Новосибирск, ул.Лескова, дом 35

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице

(Ф.И.О. уполномоченного собственника)

являющегося собственником квартиры № _____ ,

находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании

(решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме)

с одной стороны, и ООО «Зеленый город Новосибирск», именуемый в дальнейшем

"Исполнитель" в лице директора Казанцевой Елены Геннадьевны, действующей

на основании Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили

настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 35-С от "01" сентября 2021 г. работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Новосибирск, ул.Лескова, дом 35

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность (количественный показатель выполненной работы/ оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы/оказанной услуги, в рублях
Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования	ежедневно	руб/м2	4,41	279094,79
Техническое обслуживание конструктивных элементов зданий	ежедневно	руб/м2	0,38	24048,98
Аварийно-диспетчерское обслуживание	ежедневно	руб/м2	0,89	56325,25
Санитарные работы по содержанию помещений общего пользования	5 раз в неделю	руб/м2	4,53	286689,20
Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества дома	5 раз в неделю	руб/м2	3,85	243654,18
Вывоз снега с придомовой территории	по мере необходимости	руб/м2	0,66	41769,29
Содержание зеленых насаждений, высадка цветов	ежедневно	руб/м2	1,59	100626,01
Техническое обслуживание фонтана	по мере необходимости	руб/м2	0,25	15821,70

Механизированная уборка дворовой территории	по мере необходимости	руб/м2	0,99	62653,93
Комплексное техническое обслуживание лифтов	ежедневно	руб/м2	1,83	115814,84
Техническое обслуживание систем автоматической пожарной сигнализации и системы оповещения людей о пожаре, дымоудаления, пожаротушения	ежедневно	руб/м2	0,95	60122,46
Охрана	ежедневно	руб/м2	5,73	362633,36
Дератизация, дезинсекция	по мере необходимости	руб/м2	0,04	2531,47
ТО системы домофонии, видеонаблюдения, ТВ, интернет, СКУД	ежедневно	руб/м2	1,11	70248,35
Непредвиденные работы	по мере необходимости	руб/м2	0,45	28479,06
Услуги по управлению	в течение срока действия договора	руб/м2	4,75	300612,30
Расчетно-кассовое обслуживание и услуги паспортного стола	ежедневно	руб/м2	1,59	100626,01
Итого стоимость работ по текущему содержанию МКД			34,00	2151751,20

2. Всего за период с 01.09.2021г. по 31.12.2021г.

выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 2 151 751,20 руб.

Два миллиона сто пятьдесят одна тысяча семьсот пятьдесят один рубль 20 копеек
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель

Директор ООО «Зеленый город Новосибирск» Казанцева Е.Г.

(должность, Ф.И.О.)



(подпись)

Заказчик –

(Ф.И.О.)

(подпись)